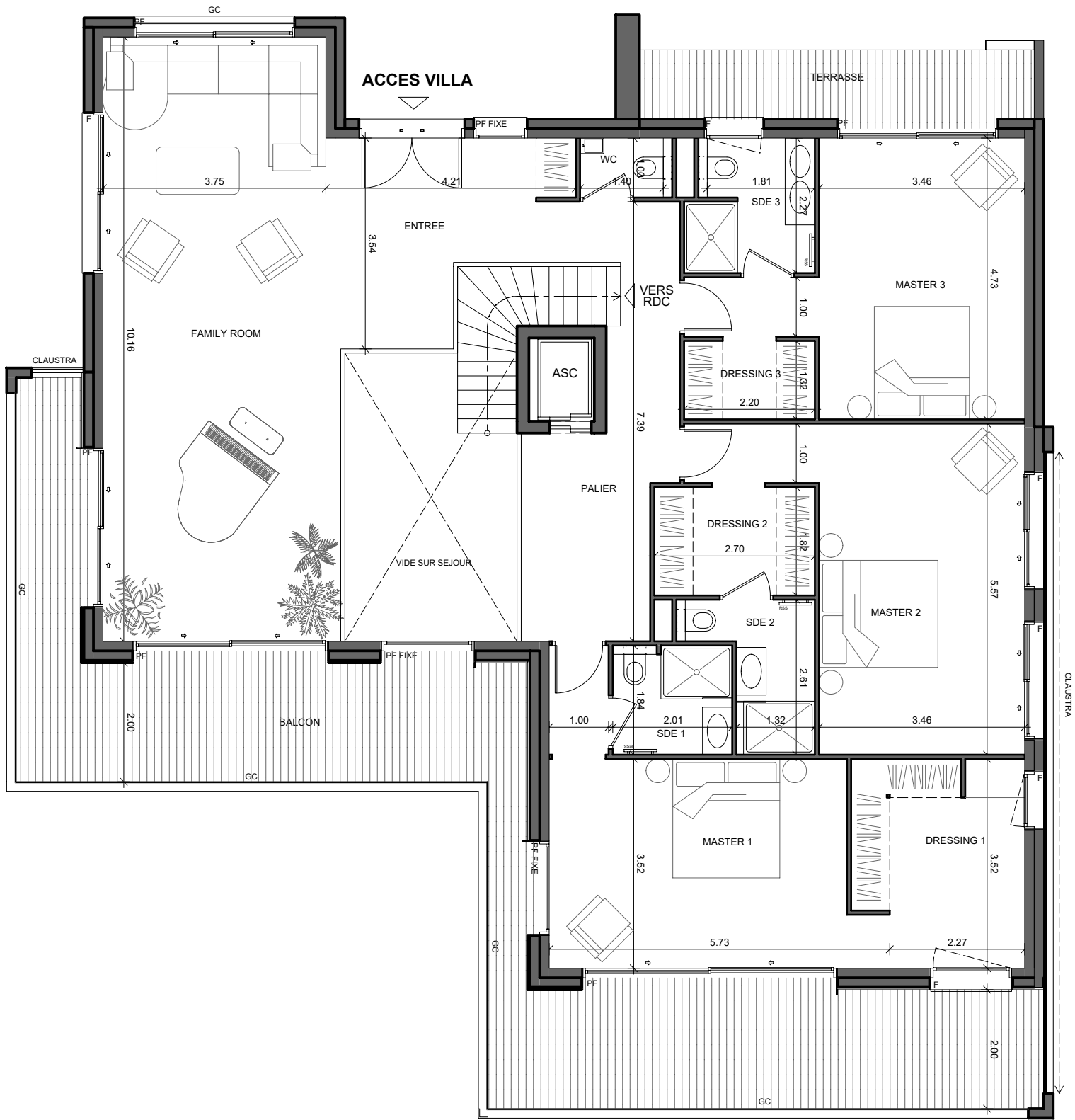


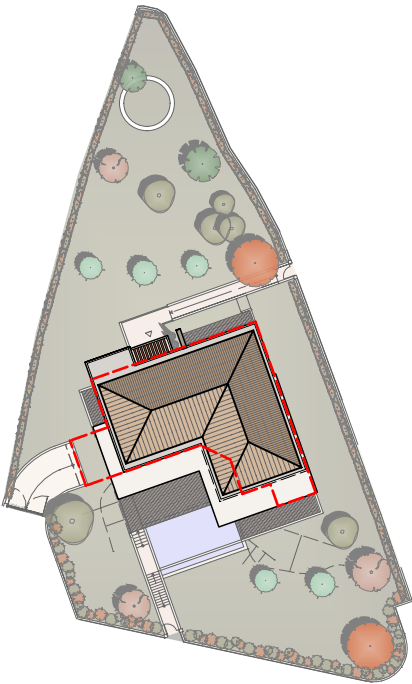
VILLA CELESTIA

CHEMIN DE LA COMMUNE
06 250 MOUGINS



R+1
VILLA 1

SURFACE HABITABLE
340.63 m²



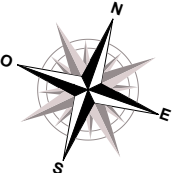
FAMILY ROOM	40.22 m²
ENTREE	10.98 m²
PALIER	13.10 m²
WC	1.40 m²
MASTER 2	20.18 m²
SDE 2	3.57 m²
DRESSING 2	9.60 m²
MASTER 3	21.53 m²
SDE 3	4.04 m²
DRESSING 3	4.91 m²
MASTER 4	18.64 m²
SDE 4	4.54 m²
DRESSING 4	2.90 m²
TOTAL HABITABLE	155.61 m²
BALCON	43.53 m²
TERRASSE	7.72 m²

LEGENDE

- F FENETRE
- PF PORTE-FENETRE
- PF FIXE PORTE-FENETRE FIXE
- VR VOLET ROULANT
- TE PLACARD ELECTRIQUE
- SECHE SERVIETTE
- EMPRISE SOUS-SOL



NOTA: "Plans établis à titre provisoire, sur la base des plans du Permis de Construire. Des modifications peuvent être apportées à ces plans en fonction des nécessités techniques, tant sur les dimensions que sur les équipements. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements sont représentés à titre indicatif. Plan non contractuel. À la livraison, le terrain pourra présenter des différences de niveaux dues à la topographie naturelle du lieu, au calage des voiries, et aux contraintes techniques. Les espaces paysagers sont suggérés à titre indicatif."



05 AOUT 2025