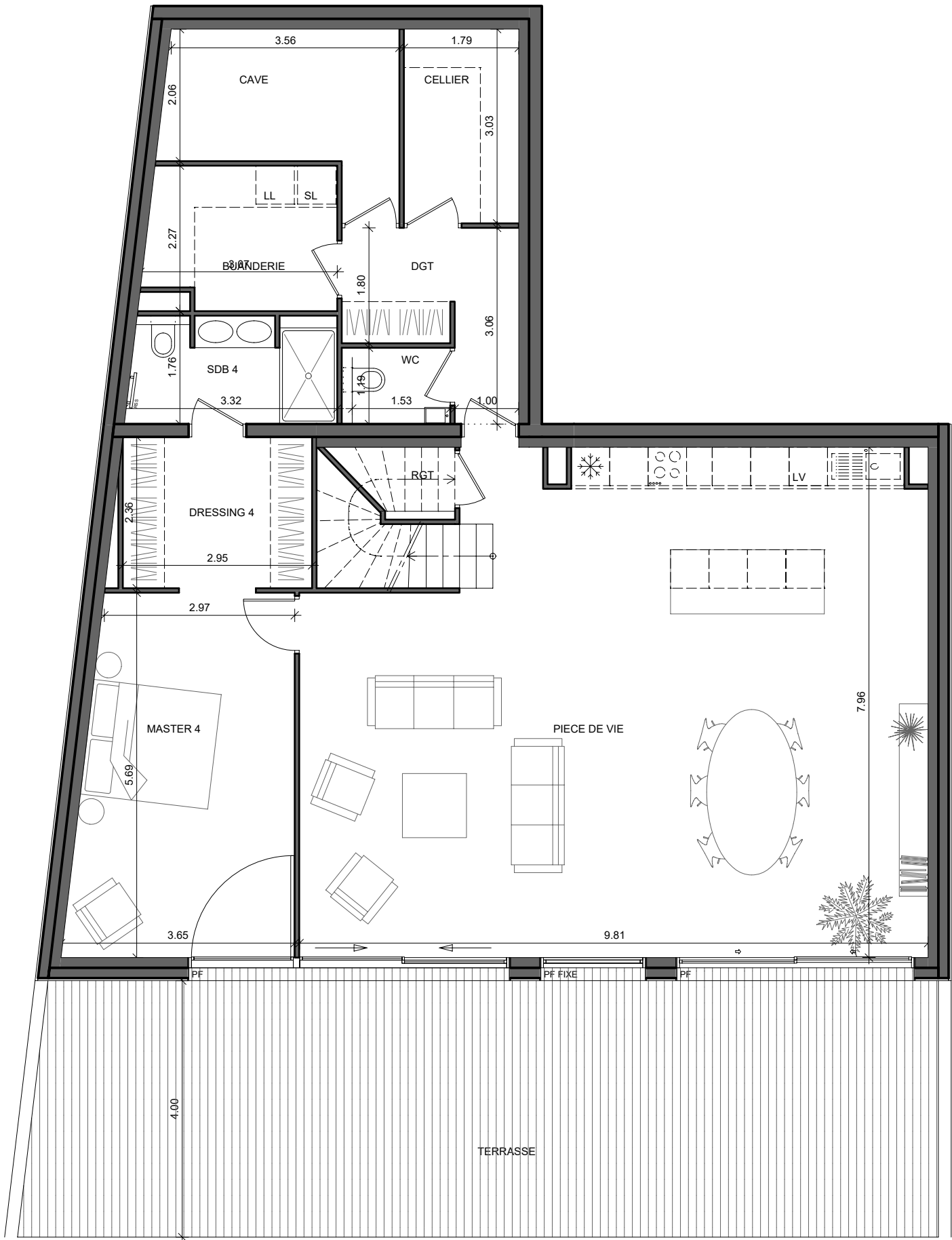
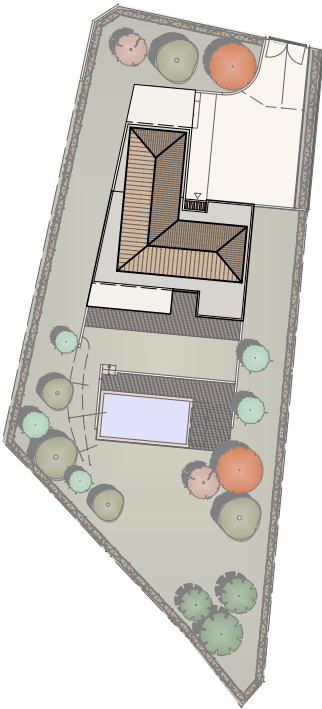


# VILLA SOLENA

CHEMIN DE LA COMMUNE  
06 250 MOUGINS



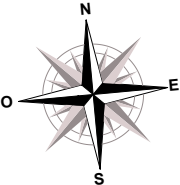
RDC  
VILLA 2  
SURFACE HABITABLE  
233.72 m²



|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| PIECE DE VIE           | 71.41 m²         |
| MASTER 4               | 18.92 m²         |
| SDB 4                  | 5.21 m²          |
| DRESSING 4             | 6.97 m²          |
| BUANDERIE              | 6.44 m²          |
| CELLIER                | 5.43 m²          |
| CAVE                   | 8.46 m²          |
| WC                     | 1.82 m²          |
| DGT                    | 6.19 m²          |
| RGT                    | 1.71 m²          |
| <b>TOTAL HABITABLE</b> | <b>132.56 m²</b> |
| TERRASSE               | 56.54 m²         |

## LEGENDE

- F FENETRE
- PF PORTE-FENETRE
- PF FIXE PORTE-FENETRE FIXE
- VR VOILET ROULANT
- TE PLACARD ELECTRIQUE
- SECHE SERVIETTE
- EMPRISE SOUS-SOL



**NOTA:** "Plans établis à titre provisoire, sur la base des plans du Permis de Construire. Des modifications peuvent être apportées à ces plans en fonction des nécessités techniques, tant sur les dimensions que sur les équipements. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements sont représentés à titre indicatif. Plan non contractuel. A la livraison, le terrain pourra présenter des différences de niveaux dues à la topographie naturelle du lieu, au calage des voiries, et aux contraintes techniques. Les espaces paysagers sont suggérés à titre indicatif."

05 AOUT 2025

